

PROCEDURA PER LA CESSIONE DEL 100% DEL CAPITALE DELLA PAOMAR TERZA S.r.l.

REGOLAMENTO DELLA *VIRTUAL DATA ROOM*

Il presente Regolamento disciplina le modalità d'accesso e di consultazione dei dati e delle informazioni disponibili nella *Virtual Data Room* relativa alla Procedura di cessione del 100% del capitale della Paomar Terza S.r.l. proprietaria della "Villa l'Earedda" situata nel Comune di Arzachena (SS).

A. La *Virtual Data Room*.

La *Virtual Data Room*, aperta dal 29 maggio 2008 è:

1. completamente disponibile in formato elettronico;
2. accessibile, previa autenticazione, all'indirizzo internet dedicato (<http://paomar.multipartner.com>), raggiungibile anche mediante l'apposito *link* disponibile sulla *Home Page* del sito di **Multipartner**. (www.multipartner.com);
3. strutturata in aree distinte che consentono l'esame analitico della documentazione;
4. consultabile in modalità remota via *Web*, disponendo di una semplice connessione ad *internet*, preferibilmente a banda larga, e di *Internet Explorer 6* o superiori.

B. Condizioni e procedura d'ammissione.

L'ammissione in *Data Room* è subordinata:

- 1) alla registrazione *online* sul portale (<http://paomar.multipartner.com>) dedicato alla Procedura seguendo le istruzioni ivi indicate. La Registrazione *online* consiste nella creazione dell'*User Account* individuale che avviene con la compilazione dei previsti campi obbligatori (scelta del Nome Utente, della *Password*, ecc.). Il buon esito della Registrazione *online* verrà comunicato con l'invio di una *e-mail* all'indirizzo di posta elettronica indicato nella fase di registrazione;
- 2) alla sottoscrizione dell'*Impegno di Riservatezza*;

- 3) alla sottoscrizione del presente *Regolamento*;
- 4) all'invio di una fotocopia di un documento d'identità valido.

N.B.: La Registrazione *online* sul portale dedicato alla Procedura non attribuisce, di per sé, la facoltà di visualizzare i dati riservati. La facoltà di visualizzare i dati verrà attribuita da Multipartner una volta verificato il rispetto delle condizioni di ammissione indicate ai punti 1); 2) 3) e 4).

C. Ammissione.

Gli interessati sono tenuti ad inviare alla Multipartner S.p.A., anche in formato elettronico, la documentazione comprovante il rispetto delle condizioni di ammissione indicate ai punti B.2) e B.3).

Verificato il buon fine nella creazione degli *User Account* la Multipartner S.p.A. attribuirà i diritti di accesso al portale e invierà all'utente una seconda *e-mail* all'indirizzo indicato nella fase di registrazione. Da questo momento sarà quindi possibile procedere all'autenticazione e consultare senza limitazioni la documentazione disponibile, salvo cause di forza maggiore.

C. Impegni.

I soggetti ammessi alla *Virtual Data Room* si impegnano a mantenere riservate l'*USER ID* e la *PASSWORD* di accesso prescelta e ad astenersi dal comunicarla a qualsivoglia terzo e, pertanto, essi si impegnano ad utilizzarla solo personalmente.

I soggetti ammessi alla *Data Room* si impegnano altresì a fare in modo che ciascun *User Account* attribuito sia utilizzato esclusivamente dalla persona che lo ha creato.

I soggetti ammessi alla *Data Room* sono tenuti ad adottare adeguate cautele, anche di natura informatica, volte a tutelare la riservatezza della documentazione resa disponibile.

Tutte le informazioni di cui i soggetti ammessi alla *Virtual Data Room* verranno a conoscenza si intendono sottoposte agli effetti dell'Impegno alla Riservatezza.

D. Disclaimer.

- **Multipartner** ha allestito la *Virtual Data Room* in formato elettronico relativa alla Procedura di cessione in linea con le migliori prassi del settore.

- **Multipartner** non ha svolto alcuna *due diligence* (o qualunque altra attività simile) sui dati e i documenti resi disponibili nella *Virtual Data Room* e, quindi, non può essere in alcun modo ritenuta responsabile della completezza e/o veridicità delle informazioni e dei dati forniti.
- Gli interessati prendono espressamente atto che, in qualunque momento, la documentazione resa disponibile nella *Virtual Data Room* può variare e/o essere integrata.
- Gli interessati sono tenuti e si impegnano a fare affidamento, nella formulazione delle eventuali offerte, esclusivamente sulla propria indipendente capacità di giudizio e di valutazione dei dati resi disponibili.

* * *

Con la sottoscrizione del presente documento si accetta incondizionatamente e senza riserve il presente *Regolamento di Data Room*.

Nome e Cognome: _____

Qualifica: _____

Luogo e Data: _____